

## Meran - Merano

Dreizimmerwohnung (Wohnzimmer mit Küche, 2 Schlafzimmer, Bad, WC)  
Trilocale (soggiorno con cucina, 2 stanze da letto, bagno, WC)



Kommerzielle Fl.:	142 qm
Wohnfläche:	97 qm
Etage:	2.Etage
Balkon / Terrasse:	Terrasse - Balkon
Ausrichtung:	Süden-Westen-Norden
Art des Hauses:	Kondominium
Einheiten:	12
Garage, Stellplatz:	Garage extra
Garten:	ja
Keller:	ja
Baujahr:	2007
Aufzug:	ja
Heizung:	Zentral mit KZ.
Zustand:	sehr gut
Bezugsdatum:	zu vereinbaren
Möbel:	Küche
Kondominiumsspesen:	€ 5.000
Konventioniert:	ja
Energieklasse:	B
Kaufpreis:	€ 630.000

Mq commerciali:	142 mq
Mq calpestabili:	97 mq
Piano:	2.piano
Balcone / terrazza:	terrazza - balcone
Esposizione:	sud-ovest-nord
Tipologia casa:	condominio
Unità:	12
Garage / posto auto:	garage extra
Giardino:	si
Cantina:	si
Anno di costruzione:	2007
Ascensore:	si
Riscaldamento:	centrale con contacalorie
Stato di manutenzione:	ottimo
Libero:	da concordare
Mobilio:	cucina
Spese condominiali:	€ 5.000
Convenzionato:	si
Classe energetica:	B
Prezzo:	€ 630.000

## 2.Etage - 2.piano

