

## Meran - Merano

Zweizimmerwohnung (Wohnzimmer, Küche, Schlafzimmer, Zimmer, Bad)  
Bilocale (soggiorno, cucina, stanza da letto, stanza, bagno)



Kommerzielle Fl.:	88 qm
Wohnfläche:	67 qm
Etage:	3.Etage
Balkon / Terrasse:	2 Balkone
Ausrichtung:	Süden-Norden
Art des Hauses:	Kondominium
Einheiten:	10
Garage, Stellplatz:	Autoabstellplatz
Garten:	nein
Keller:	ja
Baujahr:	1913
Aufzug:	nein
Heizung:	Autonome Gasheizung
Zustand:	gut
Bezugsdatum:	sofort
Möbel:	Küche
Kondominiumsspesen:	€ 1.000
Konventioniert:	nein
Energieklasse:	G
Kaufpreis:	€ 290.000

Mq commerciali:	88 mq
Mq calpestabili:	67 mq
Piano:	3.piano
Balcone / terrazza:	2 balconi
Esposizione:	sud-nord
Tipologia casa:	condominio
Unità:	10
Garage / posto auto:	posto auto
Giardino:	no
Cantina	si
Anno di costruzione:	1913
Ascensore:	no
Riscaldamento:	autonomo a gas
Stato di manutenzione:	buono
Libero:	da subito
Mobilio:	cucina
Spese condominiali:	€ 1.000
Convenzionato:	no
Classe energetica:	G
Prezzo:	€ 290.000

### 3.Etage - 3.piano

