

## Meran - Merano

Dreizimmerwohnung (Wohnzimmer mit Kochecke, 2 Schlafzimmer, Bad)  
Trilocale (soggiorno con angolo cottura, 2 stanze da letto, bagno)



Kommerzielle Fl.: 99 qm  
Wohnfläche: 65 qm  
Etage: Parterre  
Balkon / Terrasse: Terrasse  
Ausrichtung: Süden-Osten  
Art des Hauses: Kondominium  
Einheiten: 28  
Garage, Stellplatz: Garage + Stellplatz  
Garten: 121 qm  
Keller: nein  
Baujahr: 2013  
Aufzug: ja  
Heizung: Fernheizung  
Zustand: sehr gut  
Bezugsdatum: zu vereinbaren  
Möbel: möbliert  
Kondominiumsspesen: € 2.000  
Konventioniert: ja  
Energieklasse: A  
Preis: € 465.000

Mq commerciali: 99 mq  
Mq calpestabili: 65 mq  
Piano: pianoterra  
Balcone / terrazza: terrazza  
Esposizione: sud-est  
Tipologia casa: condominio  
Unità: 28  
Garage / posto auto: garage + posto auto  
Giardino: 121 mq  
Cantina: no  
Anno di costruzione: 2013  
Ascensore: sì  
Riscaldamento: teleriscaldamento  
Stato di manutenzione: ottimo  
Libero: da concordare  
Mobilio: ammobiliato  
Spese condominiali: € 2.000  
Convenzionato: sì  
Classe energetica: A  
Prezzo: € 465.000

## Parterre - pianoterra

