Rif.
ALT/R/1511

Meran - Merano

Duplex-Wohnung (Wohnzimmer mit Kochecke, 2 Bäder, WC, Schlafzimmer, 4 Zimmer, Abstellraum)
Appartamento su 2 livelli (soggiorno con angolo cottura, 2 bagni, WC, stanza da letto, 4 stanze, ripostiglio)





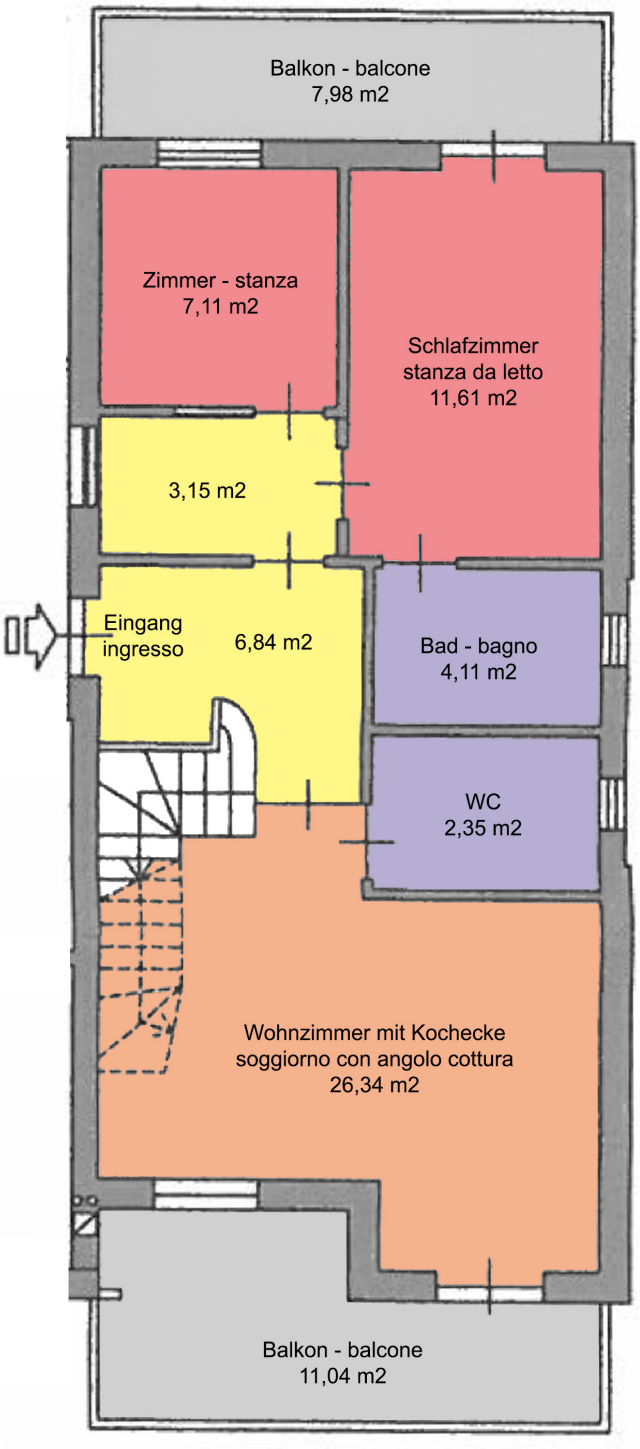


Kommerzielle Fl.:	146 qm
Wohnfläche:	100 qm
Etage:	3.+4.Etage
Balkon / Terrasse:	2 Balkone + Terrasse
Ausrichtung:	Süden-Norden
Art des Hauses:	Kondominium
Einheiten:	9
Garage, Stellplatz:	2 Garagen extra € 50.000
Garten:	nein
Keller:	ja
Baujahr:	2002
Aufzug:	ja
Heizung:	Autonome Gasheizung
Zustand:	sehr gut
Bezugsdatum:	zu vereinbaren
Möbel:	zu vereinbaren
Kondominiumsspesen:	€ 2.000
Konventioniert:	nein
Energieklasse:	B
Preis:	€ 525.000

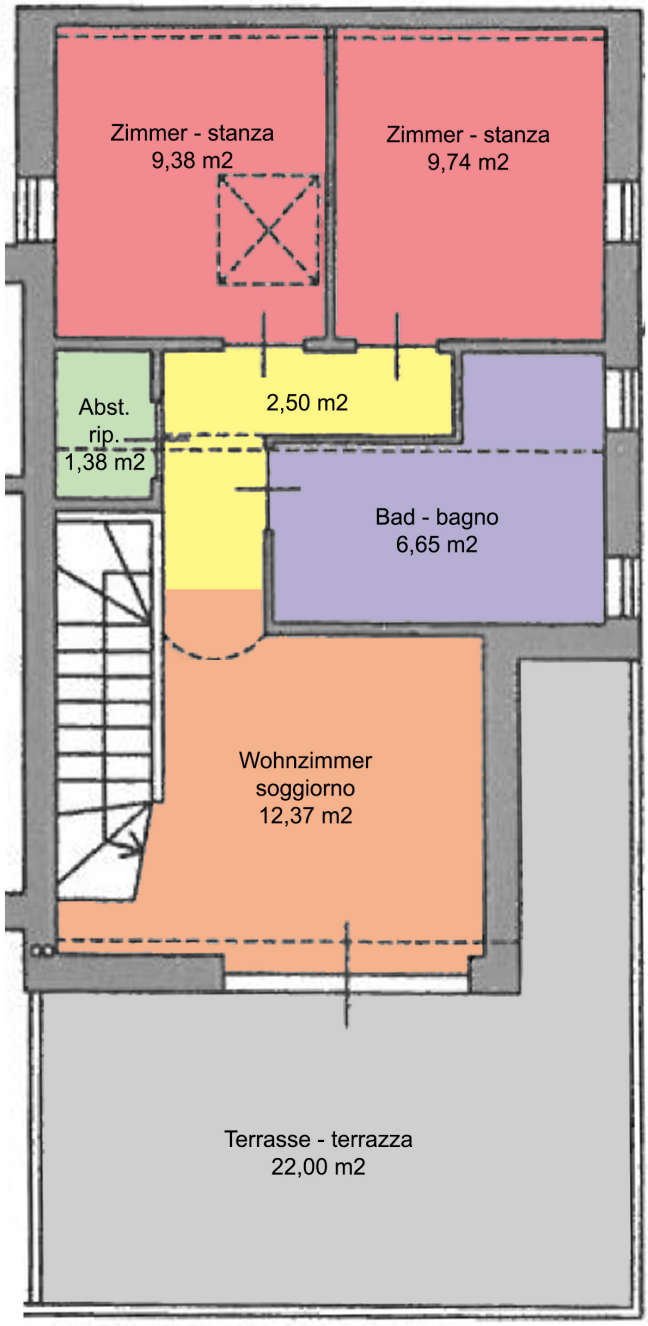
Mq commerciali:	146 mq
Mq calpestabili:	100 mq
Piano:	3.+4.piano
Balcone / terrazza:	2 balconi + terrazza
Esposizione:	sud-nord
Tipologia casa:	condominio
Unità:	9
Garage / posto auto:	2 garage extra € 50.000
Giardino:	no
Cantina	si
Anno di costruzione:	2002
Ascensore:	si
Riscaldamento:	autonomo a gas
Stato di manutenzione:	ottimo
Libero:	da concordare
Mobilio:	da concordare
Spese condominiali:	€ 2.000
Convenzionato:	no
Classe energetica:	B
Prezzo:	€ 525.000

Topinvest Immobilien - Straße / Via Weingartner 39/a - 39022 Algund / Lagundo (BZ)
Tel.: 0473 443129 - Email: info@topinvest-immobilien.com - www.topinvest-immobilien.com

3.Etage - 3.piano



4.Etage - 4.piano



Die Angaben sollen als indikative Richtwerte betrachtet werden.
Tutte i dati riportati devono considerarsi indicativi.