

## Latsch - Laces

Dreizimmerwohnung (Wohnzimmer, Küche, 2 Schlafzimmer, Bad)  
Trilocale (soggiorno, cucina, 2 stanze da letto, bagno)



|                     |                 |
|---------------------|-----------------|
| Kommerzielle Fl.:   | 94 qm           |
| Wohnfläche:         | 60 qm           |
| Etage:              | 1.Etage         |
| Balkon / Terrasse:  | Balkon          |
| Ausrichtung:        | Süden-Norden    |
| Art des Hauses:     | Wohnhaus        |
| Einheiten:          | 2 Einheiten     |
| Garage, Stellplatz: | nein            |
| Garten:             | nein            |
| Keller:             | ja              |
| Baujahr:            | 1958            |
| Aufzug:             | nein            |
| Heizung:            | Autonom         |
| Zustand:            | zu restaurieren |
| Bezugsdatum:        | Mai 2020        |
| Möbel:              | nein            |
| Kondominiumsspesen: | -               |
| Konventioniert:     | nein            |
| Energieklasse:      | G               |
| Preis:              | € 150.000       |

|                        |                  |
|------------------------|------------------|
| Mq commerciali:        | 94 mq            |
| Mq calpestabili:       | 60 mq            |
| Piano:                 | 1.piano          |
| Balcone / terrazza:    | balcone          |
| Esposizione:           | sud-nord         |
| Tipologia casa:        | casa             |
| Unità:                 | 2                |
| Garage / posto auto:   | no               |
| Giardino:              | no               |
| Cantina                | si               |
| Anno di costruzione:   | 1958             |
| Ascensore:             | no               |
| Riscaldamento:         | autonomo         |
| Stato di manutenzione: | da ristrutturare |
| Libero:                | maggio 2020      |
| Mobilio:               | no               |
| Spese condominiali:    | -                |
| Convenzionato:         | no               |
| Classe energetica:     | G                |
| Prezzo:                | € 150.000        |

# 1.Etage - 1.piano

